



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 452

8 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στα όρια της ιδιοκτησίας Αντώνη Θωμά στη Τοπική Κοινότητα Βασιλικών Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού Ν. Ευβοίας..... 1
- Καθορισμός ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Λέπενδα κοιμητήριο» Δημοτικής Ενότητας Πολικής του Ν. Κεφαλληνίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 60098/6816 (1)
Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στα όρια της ιδιοκτησίας Αντώνη Θωμά στη Τοπική Κοινότητα Βασιλικών Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού Ν. Ευβοίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58Α), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α) «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».
3. Τις διατάξεις του Ν. 1622/1986 (ΦΕΚ 92Α) «Τοπική Αυτοδιοίκηση - Περιφερειακή Ανάπτυξη και δημοκρατικός προγραμματισμός».
4. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 138/2010 (ΦΕΚ 231 Α) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας».
7. Την υπ' αριθμ. οικ. 4173/24446/3009/10-3-2011 (ΦΕΚ 572 Β) απόφαση του Γενικής Γραμματέως Αποκεντρωμέ-

νης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής της Γενικής Γραμματέως στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής...».

8. Την υπ' αριθμ. 180/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού Ν. Ευβοίας, με την οποία εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του για τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στη Τοπική Κοινότητα Βασιλικών του Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού.

9. Την υπ' αριθμ. 5017/Φ1.10.7/16-8-2011 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π. Ε. Ευβοίας με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές τμήματος υδατορέματος στα όρια της ιδιοκτησίας Αντώνη Θωμά στη Τοπική Κοινότητα Βασιλικών Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού.

10. Το υποβληθέν οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα αποτύπωσης του υδατορέματος κλ. 1:200 του Πολιτικού Μηχανικού Δημήτρη Ευαγγ. Δημητρίου, το οποίο ελέγχθηκε - θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας στις 28.8.2011, καθώς και η Τεχνική Έκθεση με υδρολογικά, υδραυλικά και περιβαλλοντικά στοιχεία, αποφασίζουμε:

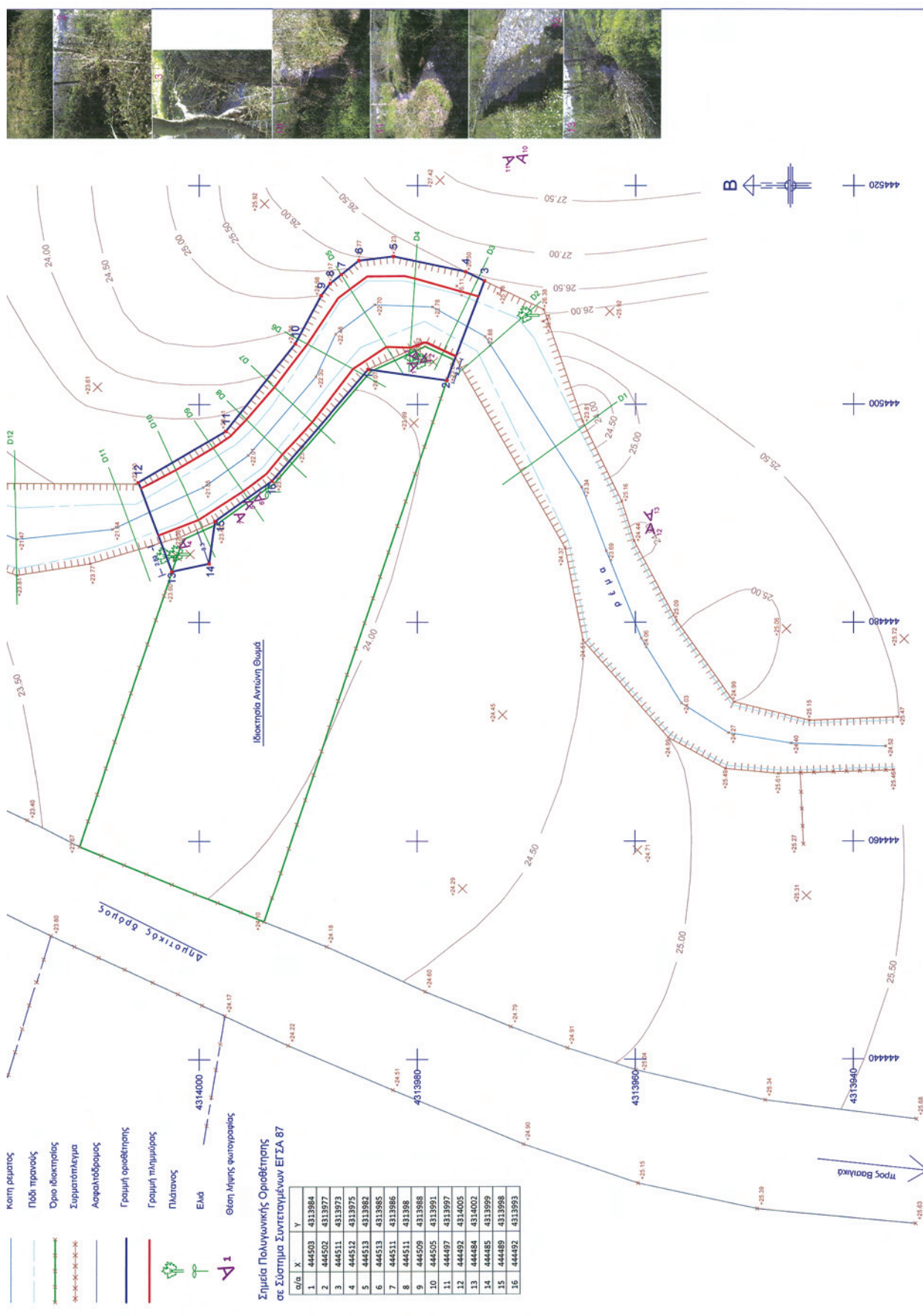
Επικυρώνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών τμήματος υδατορέματος στα όρια της ιδιοκτησίας Αντώνη Θωμά στη Τοπική Κοινότητα Βασιλικών Δήμου Ιστιαίας - Αιδηψού Ν. Ευβοίας, με τις συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνικών τους γραμμών, όπως αυτές σημειώνονται με μπλε γραμμές στο θεωρημένο από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Ευβοίας τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200 που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο της τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 25 Οκτωβρίου 2011

Η Γενική Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ



Αριθμ. 85794/17858

(2)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Λέπεδα κοιμητήριο» Δημοτικής Ενότητας Πολικής του Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α' 28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5- Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδος και Ιονίου».

6- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

8- Την από 3-6-2010 αίτηση της Αμφιάλος ΕΠΕ προς την Κτηματική Υπηρεσία Κεφαλληνίας με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού παραλίας στην εν λόγω περιοχή.

9- Το από τον Ιούνιο του 2010 Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:500 με τα κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία πινακίδα, του Τοπογράφου Μηχανικού Αντώνη Κατσιγιάννη, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας και θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 30-06-2010 όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01.

10- Το με υπ' αριθμ. Φ.544.5/192/11/Σ.6886/4-3-2011/έγγραφο του ΓΕΝ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Κεφαλληνίας με τη θετική εισήγηση αυτού κατ' αρχάς αλλά με την προϋπόθεση να συμπεριλαμβάνεται στη έκθεση η αιτιολόγηση για τη αναγκαιότητα υιοθέτησης ζώνης παραλίας, εύρους 15 μέτρων.

11- Την έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση Λέπεδα κοιμητήριο Δημοτικής Ενότητας Παλικής του Νομού Κεφαλληνίας.

12- Το πρακτικό της Συνεδρίασης της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού παραλίας Ν. Κεφαλληνίας, στο οποίο γίνεται αιτιολόγηση για την αναγκαιότητα υιοθέτησης ζώνης 15 μέτρων.

13- Το με υπ' αριθμ. 445/19-09-2011 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου για έκδοση της σχετικής Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 8-7-2010, έκθεση της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19-12-2001) «περί Αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού πα-

ραλίας, στη θέση Λέπεδα κοιμητήριο Δημοτικής Ενότητας Παλικής του Νομού Κεφαλληνίας καθώς επίσης και τα κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής και τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο Μηχ/κό Αντώνη Κατσιγιάννη τον Ιούνιο του 2010 σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500 ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 30-6-2010, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 2971/01 πάνω στα οποία καθορίζεται:

Α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή πολυγωνική γραμμή ΦΕΚ 357Δ/21-5-1999 Α10ΞΑ1, Α2, ... Α9, Α10Ξ22 ΦΕΚ85Δ/12-02-1982 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή ΦΕΚ357Δ/21-5-1999 Π10ΞΠ1, Π2, ...Π10, Π11Ξ36' ΦΕΚ 85Δ/12-2-1982 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 15 μέτρα ενιαία παράλληλα προς τη γραμμή αιγιαλού για την εξυπηρέτηση των σκοπών του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2971/2001. Εντός αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές.

Εντός ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται.

Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Οκτωβρίου 2011

Ο Γενικός Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Άρθρου 3 του Ν 2971/2001 που συγκροτήθηκε με την αριθμ. 25338/25333/12-11-08 απόφαση Οικονομικής Επιθεώρησης Ιονίων Νήσων.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός, για πρώτη φορά, των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Λέπεδα κοιμητήριο» Δήμου Παλικής του Ν. Κεφαλληνίας. Στο Αργοστόλι σήμερα την 8/7/2010 ημέρα Πέμπτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Γιαννάκη Ροζαλία, αναπληρώτρια Προϊσταμένη Κτηματικής Υπηρεσίας ως Πρόεδρος, του τακτικού μέλους απουσιάζοντος με αναρρωτική άδεια

2. Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας ως μέλος

3. Μάζης Αντώνιος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας ως μέλος,

4. Θεοπεφτάτου Αφροδίτη Προϊσταμένη Δ/σης Πολεοδομίας Ν.Α. Κεφαλληνίας η οποία δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της λόγω απεργίας

5. Δ/ντης Χωροταξίας και Περι/ντος Περιφέρειας Ιόνιων Νησιών ο οποίος δεν προσήλθε, ούτε ο νόμιμος αναπληρωτής της, αν και νόμιμα προσκλήθηκαν αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, που συγκλήθηκε μετά από σχετική πρόσκληση της Προέδρου της, με γραμματέα της επιτροπής τη Δαρδαμάνη Ελένη, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφαλληνίας

ΛΑΒΟΝΤΕΣ ΥΠ' ΟΨΗ

1. Την από 3-6-2010 αίτηση της «Αμφιάλος ΕΠΕ» με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση «Λέπεδα κοιμητήριο» Δήμου Παλικής Ν. Κεφαλληνίας.

2. Τα συνταχθέντα από τον τοπογράφο μηχ/κο Κατσιγιάννη Αντώνη τον Ιούνιο του 2010 κτηματολογικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω περιοχής σε μία (1) πινακίδα με κλίμακα 1:500 ελεγμένα κατά το δυνατό για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τη Μαρμαρά Αθηνά Τοπογράφο Μηχ/κό, υπάλληλο Κτηματικής Υπηρεσίας Κεφ/νίας και θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας στις 30-06-2010, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 του Ν 2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις».

4. Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μετάβαση μας στην παραπάνω θέση σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από το χειμέριο κύμα ξηράς με τα λοιπά συναφή στοιχεία. Ήτοι:

α) την γεωμορφολογία του εδάφους και πιο αναλυτικά ότι:

Η μορφολογία της ακτής είναι αμμώδης με ήπια κλίση. Της ακτής συνέχεια δρόμος και εκτάσεις εκτός σχεδίου δομημένες. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη ποώδη και δενδρώδη βλάστηση.

β) δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι

γ) η περιοχή προσβάλλεται από Ν ανέμους έντασης έως 4 Beaufort και Α με σπηλάδες

δ) τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος είναι αμμώδης και αβαθής μέχρι απόσταση 1,5 ν.μ.

ε) πρόκειται για ακτή που δεν έχει ανάπτυγμα πελάγους καθώς βρίσκεται στον δρόμο Αργοστολίου

στ) κατά μήκος της ακτής υπάρχουν υπολείμματα από κατεστραμμένες τσιμεντόπλακες

ζ) η περιοχή ανήκει στην περιοχή 4 της ΖΟΕ Ληξουρίου σύμφωνα με το ΠΔ 5/5/1989

η) Αν και δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα Δημόσια Κτήματα διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας

και Οικονομικών, συνεχόμενα του αιγιαλού, το Δημόσιο επιφυλάσσεται παντός δικαιώματός του

θ) το γεγονός ότι υφίσταται Κτηματολόγιο στην περιοχή

ι) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν υπάρχουν ευπαθή, οικοσυστήματα ή προστατευόμενα είδη

6. Την ύπαρξη καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας βόρεια της εξεταζόμενης περιοχής («Λιμένας Ληξουρίου» ΦΕΚ 85Δ/12-02-1982) και νότια («Λέπεδα» ΦΕΚ 357Δ/21-5-1999), αποφασίζουμε:

1. α) Καθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρή συνεχή πολυγωνική γραμμή ΦΕΚ 357Δ/21-5-1999 Α10≡Α1, Α2 Α9, Α10≡22 ΦΕΚ 85Δ/12-02-1982 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Καθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή ΦΕΚ 357Δ/21-5-1999 Π10≡Π1, Π2, ..., Π10, Π11≡36' ΦΕΚ 85Δ/12-02-1982 της οποίας οι κορυφές είναι εξαρτημένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

2. Καθορίζουμε την ζώνη παραλίας σε πλάτος 15 μ. ενιαία παράλληλα προς την γραμμή αιγιαλού, για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2971/2001.

3. Εντός αιγιαλού υπάρχουν κατασκευές

4. Εντός ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται

5. Εντός ζώνης παραλίας υπάρχουν κατασκευές που δεν εξαιρούνται

6. Δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΡΟΖΑΛΙΑ

Τα Μέλη

ΑΠ. ΜΑΖΗΣ

ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΜΑΡΑ

